

平成 27 年 6 月 25 日

各 位

ソーシャル・エコロジー・プロジェクト株式会社
代表取締役社長 北本幸寛
(コード番号 6819)
問い合わせ先
経営企画室 桑原亮介
電話番号 03-5464-2380

当社子会社保有不動産の競売実施決定に関するお知らせ

当社は、本日静岡地方裁判所沼津支部より、当社子会社である株式会社サボテンパークアンドリゾート（以下「SPR 社」という）の保有不動産に対する担保不動産の競売の売却実施に関する通知を受領しましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 発生の経緯

平成 24 年 5 月 21 日付「当社子会社保有不動産の競売開始決定通知に関するお知らせ」にて適時開示いたしましたとおり、静岡地方裁判所沼津支部において、SPR 社が静岡県伊東市に所有する伊豆シャボテン公園・伊豆ぐらんぱる公園等の土地・建物（以下「対象不動産」という）に対して、対象不動産に付された根抵当権の登記名義人として、株式会社ケプラムが競売を申立てておりましたところ、本日、静岡地方裁判所沼津支部より、担保不動産の競売の実施日決定の通知を受領いたしました。

なお、当社は、株式会社ケプラムとの間で双方和解に向けた協議を進めており、遅くとも競売実施日までに和解できるよう、鋭意努力をいたします。

また、平成 24 年 6 月 29 日付「当社子会社による根抵当権設定登記抹消に関する訴訟の提起に関するお知らせ」にて適時開示しております、SPR 社を原告、株式会社ケプラムを被告とする根抵当権設定登記の抹消登記手続きに関する訴訟につきましては、当競売実施決定とは直接の関係はありませんが、根抵当権設定登記の抹消登記手続きに関する訴訟に関しても、対象不動産の競売実施に関する株式会社ケプラムとの和解協議に包括して含まれる可能性があります。

(1) 売却実施予定の詳細

入札期間 : 平成 27 年 8 月 26 日から平成 27 年 9 月 2 日まで
開札期日 : 平成 27 年 9 月 9 日 於)静岡地方裁判所沼津支部売却場
売却決定期日 : 平成 27 年 9 月 14 日 於)静岡地方裁判所沼津支部

(2) 当該競売を申立てた者

商号 株式会社ケプラム
所在地 東京都新宿区歌舞伎町一丁目 1 番 5 号
代表者の役職・氏名 代表取締役 木村 竹志

(3) 競売決定を受けた不動産

SPR 社が、静岡県伊東市に所有する伊豆シャボテン公園・伊豆ぐらんぱる公園の土地の一部 122 筆および建物（対象不動産の平成 27 年 3 月 31 日現在の簿価 273 百万円）

2. 今後の見通し

上記の競売の売却実施決定が当期の業績に与える影響は、現在精査中であり、確定次第、すみやかに開示いたします。

以上