



平成24年8月22日

各 位

ソーシャル・エコロジー・プロジェクト株式会社
代表取締役社長 守谷隆志
(コード番号 6819)

問い合わせ先
経営企画室
電話番号 03-5786-3900

特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成25年3月期第2四半期決算において、下記の通り特別利益を計上することとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 特別利益の内容

平成23年7月3日付「訴訟の提起に関するお知らせ」において開示いたしましたとおり、当社の100%子会社であります株式会社サボテンパークアンドリゾート（以下「SPR社」という）は、株式会社ICP（東京都世田谷区、代表取締役：趙裕燦、以下「ICP社」という）より、東京地方裁判所におきまして、平成23年6月21日付で訴訟の提起を受けております。

同裁判において、SPR社は、ICP社に対して、平成18年3月9日付土地建物売買契約書の第8条に基づき、ICP社が抵当権を全て抹消した「無瑕疵・無負担」の物件の所有権を移転するという先履行義務を全うすることを条件に、または同時履行で売買代金の支払いを行う旨を主張しております。

SPR社は、平成24年8月20日に内容証明にて、ICP社に対して、予備的主張として、SPR社がICP社に対して有している反対債権をもって相殺の意思表示を行いましたところ、同月21日に、同内容証明がICP社に送達されたことを確認いたしました。

この結果、平成25年3月期第2四半期において、連結で特別利益として金101百万円を計上いたします。

ICP社は現在も抵当権の抹消手続きを履行しておらず、契約不履行の状態が続いているため、引き続き、SPR社は、ICP社の契約履行を強く求めてまいります。

2. 業績への影響

平成25年3月期第2四半期及び通期の業績予想につきましては、現在精査中でありま

すので、当該予想に変動が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。