



平成 22 年 3 月 12 日

各 位

オメガプロジェクト・ホールディングス株式会社
代表取締役社長 近藤 宜彰
(コード番号 6819)
問い合わせ先
専務取締役 村上 東 哲
電話番号 03-3493-3080

子会社の異動（譲渡）及び特別損失の発生に関するお知らせ

当社の100%子会社であります株式会社サボテンパークアンドリゾートは、本日開催されました同社の取締役会において、同社が保有する伊豆スカイラインカントリー株式会社（以下「ISC社」という。）の株式を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。また、それに伴い、株式の譲渡による特別損失が発生する見込みですので、併せてお知らせいたします。

記

I. 子会社の異動（株式譲渡）について

1. 異動の理由

当社グループは、昨今の厳しい経済状況の中、選択と集中による事業の整理・再編を推し進めております。その中で、当社グループの経営資源を、より一層集中するためにISC社の事業譲渡を検討していたところ、当社の監査役白石孝誼が代表を務めております白石都市開発株式会社より、当社保有のISC社株式について譲受したい旨の申し出がありました。今回ISC社を売却するにあたり、同社がゴルフ場運営という特殊な業務形態であり、また、未上場株式であることから、売却の機会が極めて稀であることや業績状況からも、売却に際して最も適した時期であると判断しました。また、譲渡先を白石都市開発株式会社とすることは、引き続き当社が保有するレジャー施設とのシナジー追及や、相互協力による収益の安定化を図る上で最良の策であると考え、白石都市開発株式会社へISC社の株式を譲渡することといたしました。

尚、今回の株式譲渡により、当社とISC社との資本関係は解消され、連結対象外となりますが、引続き事業面での連携体制は継続していく予定です。

2. 異動する子会社の概要

- | | | |
|-------|---|--------------------|
| (1) 商 | 号 | 伊豆スカイラインカントリー株式会社 |
| (2) 代 | 表 | 者 代表取締役 菊地 勉 |
| (3) 所 | 在 | 地 静岡県伊豆市上白岩2067番地2 |
| (4) 設 | 立 | 年 月 日 昭和37年12月22日 |
| (5) 主 | な | 事 業 内 容 ゴルフ場運営 他 |
| (6) 決 | 算 | 期 12月 |
| (7) 従 | 業 | 員 数 41名 |

- (8) 資本金の額 9,000万円
 (9) 発行済株式総数 762,750株
 (10) 株主構成及び所有割合 株式会社サボテンパークアンドリゾート 44.5%
 鷹崎 由美子 12.1%
 (11) 当社との関係

人的関係	該当事項はございません。
資本関係	該当事項はございません。
取引関係	転換社債の償還及び社債利息の受け取り。
関連当事者への該当状況	当社の連結子会社です。

- (12) 最近事業年度における業績の動向

(単位：百万円)

	平成19年12月期	平成20年12月期	平成21年12月期
売上高	379	373	362
営業利益	22	20	7
経常利益	21	20	0
当期純利益	15	19	1
1株あたり当期純利益	20.5円	26.1円	2.6円
1株あたり配当金(円)	—	—	—
総資産	1,094	1,091	1,013
純資産	514	534	536
1株あたり純資産	675.2円	701.3円	703.8円

3. 株式の譲渡先

- (1) 商号 白石都市開発株式会社
 (2) 代表者 代表取締役 白石 孝誼
 (3) 所在地 東京都千代田区神田駿河台二丁目1番19号
 (4) 設立年月日 昭和61年3月3日
 (5) 主な事業内容 土木工事の設計、施工及び施工管理
 不動産の賃貸及び管理
 投資業
 (6) 資本金の額 4,860万円
 (7) 発行済株式総数 972株
 (8) 大株主の状況 白石 孝誼 50.8%
 (9) 当社との関係

人的関係	当社監査役が代表取締役を兼任しております。
資本関係	該当事項はございません。
取引関係	該当事項はございません。
関連当事者への該当状況	該当事項はございません。

4. 譲渡株式数及び譲渡前後の所有株式の状況

- (1) 異動前の所有株式数 339,200株 (所有割合 44.5%)
 (2) 譲渡予定株式数 339,200株 (譲渡価額 203百万円)

(3) 異動後の所有株式数 0株 (所有割合 0%)

(4) 取得価格の算定根拠 株式の譲渡にあたり、1株あたりの算定額につきましては、両社の協議の結果、非上場株式であり流動性が乏しいといった観点から、純資産額より算定した価格より、約13%ディスカウントした価格を1株あたりの譲渡金額といたしました。

5. 日程

平成22年3月12日 株式会社サボテンパークアンドリゾート取締役会決議

平成22年3月12日 株式譲渡契約書の締結

平成22年3月12日 株式譲渡日

II. 特別損失の発生について

本件子会社の株式譲渡に伴い、平成22年3月期決算において、関係会社株式売却損として約49百万円が特別損失として発生する見込みであります。

III. 平成22年3月期の業績予想について

本件により発生する平成22年3月期の業績見通しの修正につきましては、現在試算中でありますので、確定次第お知らせいたします。

以 上